

Městská část Praha 11

USNESENÍ

50. schůze rady městské části

konaná dne 28.11.2022

číslo usnesení 1182/50/R/2022

Uzavření smlouvy o nájmu bytu s R. Z. a J. Z. z důvodů zvláštního zřetele hodných (zvláštních důvodů) - 2. prodloužení nájmu bytu

Rada městské části Praha 11

I. bere na vědomí

1. kladné doporučení OSVZ

II. schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu s R. Z. a J. Z. (v neveřejné příloze), z důvodů zvláštního zřetele hodných (zvláštních důvodů), k řešení 2 osoby - podstatné náležitosti smlouvy o nájmu bytu:
 - doba nájmu bytu určitá na dva roky
 - měsíční nájemné za užívání bytu ve výši 120 Kč/m²
 - nájemné za zařizovací předměty v bytě za cenu obvyklou v místě a čase
 - úhrada za plnění poskytovaná s užíváním bytu za cenu obvyklou v místě a čase
 - vyloučení ust. §2248 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (valorizace)
2. v případě neuzavření smlouvy o nájmu bytu městské části Praha 11 z viny schváleného žadatele do 27.12.2022 nabídka nájmu bytu zaniká
3. v případě, že OMP po schválení v RMČ Praha 11 zjistí závažné skutečnosti vedoucí k neuzavření smlouvy o nájmu bytu schváleného žadatele, nabídka nájmu bytu zaniká

III. ukládá

1. vedoucí Odboru majetkoprávního

- předložit panu Jiřímu Dohnalovi, starostovi, k podpisu smlouvu o nájmu bytu s R. Z. a J. Z.
Termín: 27. 12. 2022

2. starostovi Jiřímu Dohnalovi

- podepsat smlouvu o nájmu bytu s R.Z. a J.Z. z důvodů zvláštního zřetele hodných (zvláštních důvodů)
Termín: 27. 12. 2022

Starosta MČ Praha 11: Jiří Dohnal, starosta

Ověřovatel: Mgr. Jan Stárek, radní

Předkladatel: Ing. Jirava Petr, radní

Zpracoval odbor: OSVZ

Zpracovatel: VED OSVZ Hostomská Gabriela Mgr. P11