

Pozvánka

Společenství vlastníků jednotek Ke Kateřinkám čp. 1392, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, oddíl S, vložka 14516, IČO 01544438, se sídlem Ke Kateřinkám 1392/12, Chodov, 149 00 Praha 4, zastoupené Mgr. Marií Fořtovou, předsedkyní výboru a Radmilou Matějíčkovou, místopředsedkyní výboru.

Výbor Společenství vlastníků jednotek Ke Kateřinkám čp. 1392 s v o l á v á

podle § 1207 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění,
zasedání shromáždění, které se koná dne 15. 11. 2022 od 18,00 hod. v Kostelně
tj. budova Církve bratrské, Modletická 1391/4, Praha 4 – Chodov.

Přístup z našeho domu je možný zadními dveřmi za výtahy.

Program shromáždění:

1. Zahájení a kontrola usnášeníschopnosti. Kvórum: >50 % všech vlastníků
2. Volba zapisovatele a ověřovatele zápisu. Kvórum: >50 % přítomných vlastníků
3. Schválení programu. Kvórum: >50 % přítomných vlastníků
4. Volba členů a náhradníků výboru. Kvórum: více než 50 % všech vlastníků
5. Volba členů a náhradníků kontrolní komise. Kvórum: více než 50 % všech vlastníků
6. Aktuální investiční záměr: výměna ležatého rozvodu SV, TV +cirkulace
Kvórum: >50 % přítomných vlastníků
7. Budoucí investiční záměr: výměna stoupacího vedení SV, TV+cirkulace a výměna stoupacích vedení splaškové kanalizace. Kvórum: >50 % přítomných vlastníků
8. Odstranění komínového tělesa u zadního východu z domu. Informace o činnosti výboru v rámci této akce.
9. Diskuze.
10. Závěr.

Mgr. Marie Fořtová v. r.,
předsedkyně výboru SVJ

Radmila Matějíčková v. r.,
místopředsedkyně výboru SVJ

Registrace vlastníků jednotek bude zahájena v 17,30 hod. a provedena na základě předložení občanského průkazu nebo jiného dokladu osvědčujícího totožnost vlastníka jednotky (cestovní pas, cestovní průkaz) podpisem na prezenční listině.

Formuláře Plné moci zasíláme mailem a také jsou k dispozici ve vrátnici.

Využijte je, prosím, pokud se shromáždění nemůžete osobně zúčastnit. **Vaše účast či zastoupení je velmi důležité!**

Formuláře Zmocnění pro spoluvlastníky a manžele - zasíláme mailem a také jsou k dispozici ve vrátnici.

Dle ust. § 1185 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění, jsou spoluvlastníci jednotky povinni zmocnit společného zástupce, který bude vykonávat jejich práva vůči SVJ, vč. jednání a hlasování na zasedání shromáždění. To platí i v případě manželů, kteří mají jednotku ve společném jmění. Bez tohoto zplnomocnění nemůže spoluvlastník (manželka, manžel) na shromáždění jednat ani hlasovat.