

Městská část Praha 11

USNESENÍ

3. schůze rady městské části

konaná dne 12.01.2023

číslo usnesení 0037/3/R/2023

Uzavření smlouvy o nájmu bytu s J. Pe. ze sociálních důvodů

Rada městské části Praha 11

I. bere na vědomí

1. doporučení sociální a zdravotní komise ze dne 08.12.2022

II. schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu s J. Pe. (v neveřejné příloze), ze sociálních důvodů, k řešení 1 osoba - podstatné náležitosti smlouvy o nájmu bytu:

- doba nájmu bytu určitá jeden rok
- měsíční nájemné za užívání bytu ve výši 70 Kč/m²
- nájemné za zařizovací předměty v bytě za cenu obvyklou v místě a čase
- úhrada za plnění poskytovaná s užíváním bytu za cenu obvyklou v místě a čase
- vyloučení ust. § 2248 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (valorizace)
- složit jistotu ve výši jednoho měsíčního nájemného před podpisem smlouvy o nájmu bytu

2. v případě neuzavření smlouvy o nájmu bytu městské části Praha 11 z viny schváleného žadatele 09.02.2023 nabídka nájmu bytu zaniká

3. v případě, že OMP po schválení v RMČ Praha 11 zjistí závažné skutečnosti vedoucí k neuzavření smlouvy o nájmu bytu schváleného žadatele, nabídka nájmu bytu zaniká

III. ukládá

1. vedoucí Odboru majetkoprávního

- předložit paní PhDr. Šárce Zdeňkové, starostce, k podpisu smlouvu o nájmu bytu s J. Pe.
Termín: 9. 2. 2023

2. starostce PhDr. Šárce Zdeňkové

- podepsat smlouvu o nájmu bytu s J. Pe.
Termín: 9. 2. 2023

Starosta MČ Praha 11: PhDr. Šárka Zdeňková, starostka

Ověřovatel: Jiří Dohnal, radní

Předkladatel: PhDr. Jan Jaroš, místostarosta

Zpracoval odbor: OSVZ

Zpracovatel: VED OSVZ Hostomská Gabriela Mgr. P11