

# Městská část Praha 11

## USNESENÍ

21. schůze rady městské části

konaná dne 14.06.2021

číslo usnesení 0585/21/R/2021

### Uzavření smlouvy o nájmu bytu s R.O. ve veřejném zájmu – 2. prodloužení nájmu bytu

Rada městské části Praha 11

#### I. bere na vědomí

1. žádost R.O. (v neveřejné příloze) ze dne 07.04.2021 o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu ve veřejném zájmu
2. kladné doporučení zaměstnavatele žadatelky ze dne 07.03.2021
3. kladné doporučení bytové komise Rady městské části Praha 11 ze dne 03.05.2021
4. kladné doporučení komise pro výchovu, vzdělávání a národnostní menšiny Rady městské části Praha 11 ze dne 18.05.2021

#### II. schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu s R.O. (v neveřejné příloze) ve veřejném zájmu (učitelka ZŠ), na řešení 3 osoby - podstatné náležitosti smlouvy o nájmu bytu:
  - nájem bytu na dobu určitou dva roky
  - měsíční nájemné za užívání bytu ve výši 120 Kč/m<sup>2</sup>
  - nájemné za zařizovací předměty v bytě za cenu obvyklou v místě a čase
  - úhrada za plnění poskytovaná s užíváním bytu za cenu obvyklou v místě a čase
  - vyloučení ust. § 2248 zákona č.89/2012 Sb., Občanský zákoník, (valorizace)
2. v případě neuzavření smlouvy o nájmu bytu městské části Praha 11 z viny schválené žadatelky do 31.07.2021 nabídka nájmu bytu zaniká
3. v případě, že OMP po schválení v Radě městské části Praha 11 zjistí závažné skutečnosti vedoucí k neuzavření smlouvy o nájmu bytu schválené žadatelky, nabídka nájmu bytu zaniká

#### III. ukládá

1. vedoucí majetkoprávního odboru
  - připravit a předložit k podpisu panu Ing. Ondřeji Prokopovi, místostarostovi, smlouvu o nájmu bytu s R.O.  
Termín: 31.7.2021

2. místostarostovi Ing. Ondřeji Prokopovi

- podepsat smlouvu o nájmu bytu s R.O.

Termín: 31.7.2021

**Starosta MČ Praha 11:** Jiří Dohnal, starosta

**Ověřovatel:** Mgr. Martin Duška, radní

**Předkladatel:** Ing. Prokop Ondřej, místostarosta

**Zpracoval odbor:** OMP

**Zpracovatel:** VED OMP Šandová Miroslava Ing. P11