

# Městská část Praha 11

## USNESENÍ

3. schůze rady městské části

konaná dne 12.01.2023

číslo usnesení 0029/3/R/2023

### Podstatné náležitosti nájemní smlouvy o pronájmu části střechy objektu v ulici Křejského, čp. 1523, Praha 4, nájemce PANELREKO s.r.o., IČO 26039061

Rada městské části Praha 11

#### I. bere na vědomí

1. žádost společnosti PANELREKO s.r.o., IČO 26039061, o souhlas s instalací technologie mikrovlnného spoje na střechu objektu Křejského, čp. 1523, Praha 4
2. stanovisko komise pro správu majetku a podporu podnikání ze dne 16.11.2022

#### II. schvaluje

1. podstatné náležitosti nájemní smlouvy o pronájmu části střechy objektu v ulici Křejského, čp. 1523, Praha 4:
  - nájemce:  
PANELREKO s.r.o.  
se sídlem Křejského 1523, 149 00 Praha 4  
IČO 26039061
  - předmět nájmu:  
plocha střechy objektu v ulici Křejského, čp. 1523, Praha 4, o výměře 3 m<sup>2</sup>
  - účel nájmu:  
umístění technologie mikrovlnného spoje
  - nájemné:  
100 Kč/měsíc bez DPH s valorizací; k nájemnému bude připočtena příslušná sazba DPH
  - doba nájmu:  
neurčitá s jednoměsíční výpovědní dobou
  - ostatní ujednání:  
- pronajímatel souhlasí s instalací za podmínek, že úpravu provede odborná stavební firma; budou dodrženy veškeré bezpečnostní a revizní podmínky; při instalaci zařízení nedojde k poškození střešní krytiny a nebude narušen provoz ostatních částí objektu
  - platnost a účinnost smlouvy:  
smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem 01.02.2023

### III. ukládá

#### 1. vedoucí Odboru majetkoprávního

- připravit nájemní smlouvu o pronájmu části střechy objektu v ulici Křejského, čp. 1523, Praha 4, nájemce PANELREKO s.r.o., IČO 26039061  
Termín: 31. 1. 2023

#### 2. radnímu Jiřímu Dohnalovi

- podepsat nájemní smlouvu o pronájmu části střechy objektu v ulici Křejského, čp. 1523, Praha 4, nájemce PANELREKO s.r.o., IČO 26039061  
Termín: 31. 1. 2023

**Starosta MČ Praha 11:** PhDr. Šárka Zdeňková, starostka

**Ověřovatel:** Jiří Dohnal, radní

**Předkladatel:** Jiří Dohnal, radní

**Zpracoval odbor:** OMP

**Zpracovatel:** VED OMP Šandová Miroslava Ing. P11