

Městská část Praha 11

USNESENÍ

4. schůze rady městské části

konaná dne 19.01.2023

číslo usnesení 0043/4/R/2023

Uzavření smlouvy o nájmu bytu s L. B. z důvodů zvláštního zřetele hodných (zvláštních důvodů) - uprchlík z Ukrajiny

Rada městské části Praha 11

I. bere na vědomí

1. kladné doporučení OSVZ
2. kladné doporučení OMP ze dne 21.12.2022

II. schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu s L. B. (v neveřejné příloze) z důvodů zvláštního zřetele hodných (zvláštních důvodů), k řešení 2 osoby, - podstatné náležitosti smlouvy o nájmu bytu:
 - doba nájmu bytu určitá jeden rok, počínaje dne 22.12.2022
 - měsíční nájemné za užívání bytu ve výši 110 Kč/m²
 - nájemné za zařizovací předměty v bytě za cenu obvyklou v místě a čase
 - úhrada za plnění poskytovaná s užíváním bytu za cenu obvyklou v místě a čase
 - vyloučení ust. § 2248 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (valorizace)
2. v případě neuzavření smlouvy o nájmu bytu Městské části Praha 11 z viny schválené žadatelky do 09.02.2023 nabídka nájmu bytu zaniká
3. v případě, že OMP po schválení v RMČ Praha 11 zjistí závažné skutečnosti vedoucí k neuzavření smlouvy o nájmu bytu schválené žadatelky, nabídka nájmu bytu zaniká

III. ukládá

1. vedoucí Odboru majetkoprávního

- připravit a předložit panu Josefu Kocourkovi, radnímu, k podpisu smlouvu o nájmu bytu s L. B.

Termín: 9. 2. 2023

2. radnímu Josefu Kocourkovi

- podepsat smlouvu o nájmu bytu s L.B.

Termín: 9. 2. 2023

Starosta MČ Praha 11: PhDr. Šárka Zdeňková, starostka

Ověřovatel: Mgr. Zuzana Böhmová, místostarostka

Předkladatel: PhDr. Jan Jaroš, místostarosta

Zpracoval odbor: OSVZ

Zpracovatel: VED OSVZ Hostomská Gabriela Mgr. P11