

Městská část Praha 11

USNESENÍ

41. schůze rady městské části

konaná dne 03.10.2022

číslo usnesení 0980/41/R/2022

Uzavření smlouvy o nájmu bytu s I. H. ze sociálních důvodů

- 2. prodloužení nájmu bytu

Rada městské části Praha 11

I. bere na vědomí

1. doporučení sociální a zdravotní komise ze dne 13.09.2022

II. schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu s I. H. (v neveřejné příloze), ze sociálních důvodů k řešení 1 osoba - podstatné náležitosti smlouvy o nájmu bytu:

- doba nájmu bytu určitá na jeden rok
- měsíční nájemné za užívání bytu ve výši 70 Kč/m²
- nájemné za zařizovací předměty v bytě za cenu obvyklou v místě a čase
- úhrada za plnění poskytovaná s užíváním bytu za cenu obvyklou v místě a čase
- vyloučení ust. § 2248 zákona č.89/2012 Sb., Občanský zákoník (valorizace)
- složit jistotu ve výši jednoho měsíčního nájemného před podpisem smlouvy o nájmu bytu

2. v případě neuzavření smlouvy o nájmu bytu městská část Praha 11 z viny schváleného žadatele do 12.12.2022 nabídka nájmu bytu zaniká

3. v případě, že OMP po schválení v Radě městské části Praha 11 zjistí závažné skutečnosti vedoucí k neuzavření smlouvy o nájmu bytu schváleného žadatele, nabídka nájmu bytu zaniká

III. ukládá

1. vedoucí Odboru majetkoprávního

- předložit panu Jiřímu Dohnalovi, starostovi, k podpisu smlouvu o nájmu bytu s I. H.
Termín: 12. 12. 2022

Starosta MČ Praha 11: Jiří Dohnal, starosta

Ověřovatel: Mgr. Martin Duška, radní

Předkladatel: Ing. Jirava Petr, radní

Zpracoval odbor: OSVZ

Zpracovatel: VED OSVZ Hostomská Gabriela Mgr. P11