

Městská část Praha 11

USNESENÍ

29. schůze rady městské části

konaná dne 27.06.2022

číslo usnesení 0689/29/R/2022

Uzavření smlouvy o nájmu bytu s P.K. ve veřejném zájmu

- 1. prodloužení nájmu bytu

Rada městské části Praha 11

I. bere na vědomí

1. žádost P.K. (v neveřejné příloze) ze dne 23.05.2022 o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu ve veřejném zájmu
2. kladné doporučení zaměstnavatele ze dne 25.04.2022
3. kladné doporučení bytové komise Rady městské části Praha 11 ze dne 06.06.2022

II. schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu s P.K. (v neveřejné příloze) ve veřejném zájmu (Klub vozíčkářů Petýrkova o.p.s.), na řešení 1 osoba - podstatné náležitosti smlouvy o nájmu bytu:
 - nájem bytu na dobu určitou dvou let
 - měsíční nájemné za užívání bytu ve výši 120 Kč/m²
 - nájemné za zařizovací předměty v bytě za cenu obvyklou v místě a čase
 - úhrada za plnění poskytovaná s užíváním bytu za cenu obvyklou v místě a čase
 - vyloučení ust. § 2248 zákona č.89/2012 Sb., Občanský zákoník, (valorizace)
2. v případě neuzavření smlouvy o nájmu bytu městské části Praha 11 z viny schváleného žadatele do 31.08.2022 nabídka nájmu bytu zaniká
3. v případě, že OMP po schválení v Radě městské části Praha 11 zjistí závažné skutečnosti vedoucí k neuzavření smlouvy o nájmu bytu schváleného žadatele, nabídka nájmu bytu zaniká

III. ukládá

1. vedoucí Odboru majetkoprávního
 - připravit a předložit panu Jiřímu Dohnalovi, starostovi, smlouvu o nájmu bytu s P.K.
Termín: 31. 8. 2022

2. starostovi Jiřímu Dohnalovi

- podepsat smlouvu o nájmu bytu s P.K.
Termín: 31. 8. 2022

Starosta MČ Praha 11: Jiří Dohnal, starosta

Ověřovatel: Mgr. Jakub Lepš, M.A., místostarosta

Předkladatel: Jiří Dohnal, starosta

Zpracoval odbor: OMP

Zpracovatel: VED OMP Šandová Miroslava Ing. P11