

Městská část Praha 11

USNESENÍ

15. schůze rady městské části

konaná dne 02.05.2018

číslo usnesení 0500/15/R/2018

Uzavření smlouvy o nájmu bytu s R.H. - 1. prodloužení nájmu bytu

Rada městské části Praha 11

I. bere na vědomí

1. žádost R.H. (v neveřejné příloze) ze dne 20.03.2018 o uzavření smlouvy o nájmu bytu na dobu neurčitou
2. doporučení bytové komise Rady MČ Praha 11 ze dne 23.04.2018

II. schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu s R.H., k řešení 1 osoba - podstatné náležitosti smlouvy o nájmu bytu:
 - nájem bytu na dobu určitou dva roky
 - měsíční nájemné za užívání bytu ve výši 120 Kč/m²
 - nájemné za zařizovací předměty v bytě za cenu obvyklou v místě a čase
 - úhrada za plnění poskytovaná s užíváním bytu za cenu obvyklou v místě a čase
 - vyloučení ust. § 2248 zákona č.89/2012 Sb., *Občanský zákoník*, (valorizace)
 - **složit jistotu** ve výši jednoho měsíčního nájemného před podpisem smlouvy o nájmu bytu
2. v případě neuzavření smlouvy o nájmu bytu MČ Praha 11 z viny schváleného žadatele do 01.06.2018 nabídka nájmu bytu zaniká
3. v případě, že OMP po schválení v Radě MČ Praha 11 zjistí závažné skutečnosti vedoucí k neuzavření smlouvy o nájmu bytu schváleného žadatele, nabídka nájmu bytu zaniká

III. ukládá

1. vedoucí majetkoprávního odboru

- připravit a předložit panu Ing. Oldřichu Balíkovi, zástupci starosty, k podpisu smlouvu o nájmu bytu s R.H.

Termín: 1.6.2018

2. zástupci starosty Oldřichu Balíkovi Ing.

- podepsat smlouvu o nájmu bytu s R.H.

Termín: 1.6.2018

Starosta MČ Praha 11: Ing. Jirava Petr, starosta

Ověřovatel: Ing. Stanislav Urbánek, CSc., radní

Předkladatel: Ing. Oldřich Balík, zástupce starosty

Zpracoval odbor: OMP

Zpracovatel: VED OMP Šandová Miroslava Ing. P11